

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Подрезова ул. д. 4

Общая площадь дома (м2):	526,4	(в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)
Год постройки:	1901	
Уровень физического износа (%):	от 30% до 60%	
Наличие водомера (шт.):	1	
Наличие УУТЭ (шт.):	нет	
Суммарная задолженность дома по квартплате:	27 794,21	в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 2 306,92 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-103 591,84	27 517,32	27 517,32	25 241,28		25 256,09	2 261,23
Содержание общ. имущ. МКД		50 112,48	50 112,48	46 053,53		45 509,37	4 603,11
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	10 622,33	
					Транспортные расходы	1 357,22	
					Аварийное обслуживание	6 319,18	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	735,78	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	290,83	
					Трубочистные работы	154,03	
					Уборка лестничных клеток	6 295,84	
					Вывоз твердых бытовых отходов	17 280,78	
					Накладные расходы	2 453,38	
Уборка и сан.очистка земельного участка		6 987,84	6 987,84	6 409,86		9 424,59	-2 436,75
Эксплуатация коллективных ПУ		1 083,36	1 083,36	993,76		1 029,19	54,17
Содержание и ремонт ПЗУ		433,08	433,08	365,83		433,08	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		3 033,48	3 033,48	2 782,56		1 532,16	1 501,32
Управление многоквартирным домом		6 391,80	6 391,80	5 863,10		4 695,93	1 695,87
ИТОГО по дому		95 559,36	95 559,36	87 709,92		87 880,41	7 678,95
Полная задолженность дома по квартплате							27 794,21

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.